

URZĄD MIEJSKI
88-320 Strzelno
ul. dr Cieślewicza 2
tel. 52 31-82-200
fax. 52 31-82-202
woj. kujawsko - pomorskie

Zarządzenie Nr 15/2016

Burmistrza Strzelna

z dnia 25 lutego 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania
w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.)

Burmistrz Strzelna
ogłasza, co następuje

§ 1 Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

L p	Nr dz.	Pow. m ²	Nr KW BY1M/	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy lub najmu	Termin wnoszenia opłat
1	687	230	00017163/0	Przyjezierze, obręb Miradz	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Działka rekreacyjna w kompleksie letniskowym.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Kl. gr. Bp. Możliwość zabudowy. Cele rekreacyjne.	Dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XIII/101/2015 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 29 grudnia 2015 roku	1.265,00 zł + VAT Stawka czynszu ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 77/2015 Burmistrza Strzelna z dnia z dnia 28 września 2015r. w sprawie: ustalenia minimalnej wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Strzelno	Każdego roku do dnia 31 marca

2	209/53	172	00017163/0	Przyjezierze, obręb Miradz	Inne tereny zabudowane. Działka rekreacyjna w kompleksie letniskowym.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Kl. gr. Bi. Możliwość zabudowy. Cele Rekreacyjne.	Dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Nr XIII/102/2015 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 29 grudnia 2015 roku	946,00 zł + VAT Stawka czynszu ustalona na podstawie Zarządzenia Nr 77/2015 Burmistrza Strzelna z dnia z dnia 28 września 2015r. w sprawie: ustalenia minimalnej wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Strzelno	Każdego roku do dnia 31 marca
---	--------	-----	------------	----------------------------	---	--	---	---	-------------------------------

§ 2 Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym:

L p	Nr dz.	Pow. m ²	Nr KW BY1M/	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Termin wnoszenia opłat	Cena wywoławcza za czynsz dzierżawny
1	część działki nr 226	8500	00016913/6	Strzelno	Grunty orne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Kl. gr. RII. Na cele rolnicze.	Przetarg Dzierżawa na okres do 3 lat	Każdego roku do dnia 30 września	595,00 zł na rok
2	działka nr 47	2400	00016343/9	Ciencisko, Gmina Strzelno	Grunty orne	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Kl. gr. RIVb. Na cele rolnicze	Przetarg Dzierżawa na okres do 3 lat	Każdego roku do dnia 30 września	120,00 zł na rok

§ 3. Zgodnie z art.35 ust.2 pkt 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami określa się odpowiednio:

1/ dla osoby, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni; licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ dla osoby, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelnie oraz na stronie internetowej Urzędu.

BURMISTRZ

mgr inż. Ewaryst Matczak

WYWIESZONO : 25.02.2016 r.

ZDJĘTO :